



物件 種目	新築	マンション名		所 在 階	部 屋 番 号
		オアシス泡瀬シーサイドビュー		4 F	415 号室
		1.分譲マンション 2.タウンハウス 3.リゾートマンション			
間 取 広さ(畳)	2LDK	和室 6	洋室7.3	LDK 9.6	
価 格	1295.2		単 坪	万円	
	万円		単 価	万円	
所 在 地	沖縄市泡瀬3丁目44番26号				
交 通	泡瀬3丁目バス停		より徒歩	6分	
建 物	構 造	鉄筋コンクリート		築年数 H	17 年 3 月
	階 段	平屋建	複数階 … 地上 9 階建	地下 4 階	連棟式
	面 積	壁 芯	専有面積	50.43 m ²	バルコニー面積
国 土 法					
土地権利	所有権				
土地持分	総敷地面積	2927.23 m ²	1222 坪	持分	509353 分の 5043
施 主	(株)建創	施工会社	(株)沖創建設		
管 理	組 合	有		管理形態	全部委託
	管理会社	(株)ナイスマネジメント		管理費	月額 7,600 円
	駐車場	無・空無・空有(月額 0 円)		修繕積立金	月額 3,700 円
用途地域	一種中高層				
環 境	住宅用地		その他 ()		
現 況	賃貸中				
引 渡	相談		(令和 年 月 日)		
設 備	EV(2基)・オートロック				
備 考	・固定資産税:45,600円 ・サブリース賃料:43,700円 ・転貸借賃料:54,000円				

商 号 **株式会社 沖創建設 中部支店**
 住 所 沖縄市泡瀬2-5-11

沖縄県知事 (3) 第 4 2 2 4 号
 TEL **098-938-7888**
 FAX **098-938-7897**

担 当
 宇地原

取引態様 売主 ・ 代理 ・ 媒介 (専属 ・ 専任 ・ 一般)
 報酬額 分かれ ・ その他 ()