



- 1階店舗兼2K住宅
- 2階4LDK住宅(3階お風呂)
- 要リフォーム物件
- 静かな住宅地になります

※売主の契約不適合責任は免責となります。



案内図



物件種目	中古戸建		国土法届 不要	
土地面積	147.14m ²	私道 無	(m ² 含む) (m ² 含まず) 年間負担金額 (万円)	
価格	2,850	万円	単坪 m ²	万円
所在地	那覇市識名三丁目2-2			
交通	長田二丁目	バス停	駅より徒歩	3分
建物	構造	鉄筋コンクリートブロック造 陸屋根	築年数	S 54 年 3 月
	階段	平屋建 複数階 … 地上 3 階建 地下 階	連棟式	
	面積	延べ 186.04 m ² 56.27 坪	DK 建築確認番号	
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高層	
借地の場合	年間借地料		名義書換料	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %	借地契約有効期限
他の法令上の制限				
地 勢	平坦	環 境	住宅用地	
現 況	所有者居住中			未完成の場合(完成予定)
引 渡	相談	指定有りの場合	完成予定	
設 備				
接道方向	南東	幅員 4 m	間口 8 m	幅員 m
接道状況	一方道路		接道位置指定	無

商号 株式会社 沖創建設 中部支店
住所 沖縄市泡瀬2丁目5-11

沖縄県知事 (3) 第 4 2 2 4 号
電話番号 098-938-7888
ファクシミリ 098-938-7897

担当 宇地原

取引態様 売主 ・ 代理 ・ 媒介 (専属 ・ 専任 ・ 一般)
報酬額 分かれ ・ その他 ()