



















物件種目	新築	マンション名		所在階	部屋番号	
		オアシス名護		6 F	602 号室	
		1.分譲マンション	2.タウンハウス	3.リゾートマンション		
間取広さ(畳)		2LDK	和室 6	洋室6.3	LDK 9.6	
価格		1,230 万円		単価	坪 万円	㎡ 万円
所在地		名護市大北3丁目18番7号				
交通		大北二区バス停. より徒歩 4分				
建物	構造	鉄筋コンクリート	築年数 H 16 年 2 月			
	階段	平屋建 複数階 … 地上 10 階建 地下 階	連棟式			
	面積	壁芯	専有面積 48.18 ㎡	バルコニー面積 12.12 ㎡		
国土法						
土地権利		所有権				
土地持分		総敷地面積 4040.37 ㎡ 1222 坪		持分 684204 分の 5043		
施主		(株)建創	施工会社	(株)沖創建設		
管理	組合	有	管理形態	全部委託		
	管理会社	㈱ナイスマネジメント	管理費	月額 6,500 円		
	駐車場	無 ・ 空無 ・ 空有 (月額 0 円)	修繕積立金	月額 2,800 円		
用途地域		一種中高層				
環境		住宅用地	その他 ( )			
現況		賃貸中				
引渡		相談	(令和 年 月 日)			
設備						
備考		・EV(2基)・オートロック ・駐車場区画:86番(普通車) ■オーナーチェンジ物件(年間収入660,000円／表面利回り5.36%)				

商号 株式会社 沖創建設 中部支店
住所 沖縄市泡瀬2-5-11
沖縄県知事 (3) 第4224号
TEL 098-938-7888
FAX 098-938-7897
担当 宇地原

取引態様 売主 ・ 代理 ・ 媒介 (専属・専任・一般)
報酬額 分かれ ・ その他 ( )